

**VILLE DE LA FERTÉ GAUCHER**  
**COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 9 MAI 2017**

L'an deux mille dix-sept, le neuf mai à dix-huit heures trente minutes, le Conseil Municipal s'est réuni au lieu habituel de ses séances sous la présidence du Docteur JAUNAUX, Maire.

**Etaient présents** : Dr Yves JAUNAUX, Maire. M. Hervé CRAPART, Mme Nathalie MASSON, M. Michel LEFORT, Mme Régine LAVIRON, M. Roger REVOILE, Mme Michèle DARSON, Adjoint. Mme Jocelyne MAILLET, M. Jean-Pierre CROISSY, Mme Evelyne MARCELOT, M. Jean-Marie ABDILLA, M. Marc VEIL (à partir des décisions), Mme Christine AIELLO, M. Gilles RENARD, Mme Patience BAMBELA, M. Sylvain PELLETIER, M. Serge JAUDON, Mme Dominique FRICHET (à partir de la délibération N°37), M. Michel JOZON.

**Absents représentés** : Mme Hélène BERGE par Mme Evelyne MARCELOT  
Mme Michèle JOURNET par Mme Régine LAVIRON  
M. Joël TEINTURIER par Mme Nathalie MASSON  
Mme Ludivine AMEDJKANE par M. Hervé CRAPART  
Mme Béatrice RIOLET par Mme Dominique FRICHET  
Mme Pascale ASSOUVIE par M. Michel JOZON  
M. Claude DEMONCY par M. Serge JAUDON

**Absent excusé** : M. Jean René BILLAUD

**Secrétaire de séance** : Mme Evelyne MARCELOT  
Le compte rendu du Conseil Municipal du 11 avril 2017 a été adopté à la majorité.

**Date de convocation/affichage** : **03.05.2017**

**Date affichage compte-rendu** : **13.05.2017**

---

**M Le Maire demande le report lors d'un prochain conseil municipal de la délibération :**

**Conventions avec Seine et Marne THD pour le déploiement de la Fibre optique**

**Approbation du compte rendu du Conseil Municipal**

**Du 11 AVRIL 2017**

**Rapporteur Dr JAUNAUX**

**Le Conseil Municipal adopte le compte-rendu du 11 avril 2017 A LA MAJORITE**

**Abstentions : 4** : Mmes et MM. Serge JAUDON, Michel JOZON, Pascale ASSOUVIE, Claude DEMONCY.

**ARRIVEE DE Mme FRICHET A 18h32**

**Objet : 37/2017 –**

**SDESM : GROUPEMENT DE COMMANDES - ACHAT D'ELECTRICITE**

**Vu** l'article 28 de l'ordonnance du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics,

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** la délibération n°2014-163 du 15 décembre 2014 du comité syndical du SDESM,

**Vu** l'acte constitutif du groupement de commande ci-joint en annexe,

**Considérant** que la loi NOME (Nouvelle Organisation du Marché de l'Energie) du 7 décembre 2010 et la loi de consommation du 17 mars 2014 prévoient la fin des Tarifs réglementés de gaz et d'électricité,

**Considérant** que la commune par délibération n°26-2015 du 27 février 2015 a autorisé la convention pour le groupement de commande pour l'achat d'électricité pour les points de comptage supérieurs à 36 kVA,

**Considérant** que le SDESM propose à ce jour d'adhérer au groupement de commande pour les points de comptage inférieurs et supérieurs à 36kVA ainsi que pour l'éclairage public.

**Le Conseil Municipal,**

**Vu l'avis** de la commission des finances du 2 mai 2017,

**Après en avoir délibéré,**

**A l'unanimité,**

- **APPROUVE** le programme et les modalités financières.
- **ACCEPTE** les termes de l'acte constitutif du groupement de commande électricité annexé à la présente délibération,
- **AUTORISE** l'adhésion de la commune au groupement d'achat d'électricité,
- **AUTORISE** le représentant du SDESM à signer les marchés et/ou accords-cadres et marchés subséquents issus du groupement et ce sans distinction de procédures ou de montants lorsque les dépenses seront inscrites au budget.

**Objet : 38/2017 –**

**Demande de subvention pour l'achat d'un désherbeur thermique**

**Vu** la délibération du 13 novembre 2011 pour la prise en compte des éco-conditions

**Vu** le code général des collectivités locales

**M CRAPART,**

**Rappelle** que la commune s'est engagée volontairement dans une démarche de réduction d'usage des produits phytosanitaires sur les espaces communaux (espaces verts, voirie) avec l'appui du Département et qu'un diagnostic des pratiques est effectué chaque année.

**Considérant** que dans ce cadre, l'emploi de techniques alternatives au désherbage chimique telles que désherbeur thermique est préconisé, et que l'achat de ce type de matériel peut faire l'objet d'un financement à hauteur de 40% du Département, de l'Agence de l'Eau Seine Normandie, sur un montant d'investissement plafonné à **2 290.00 € HT**.

**Demande** au conseil municipal de délibérer pour solliciter la subvention correspondante au Département et à l'Agence de l'Eau Seine Normandie.

**Le Conseil Municipal,**

**Vu** l'exposé de Monsieur Le Maire,

**Vu l'avis** de la commission des finances du 2 mai 2017,

**Après en avoir délibéré,**

**A l'unanimité,**

**Autorise** l'achat du désherbeur thermique.

**Sollicite** la subvention correspondante auprès du Département de Seine et Marne et de l'Agence de l'Eau Seine Normandie.

**S'engage** à ce que ce matériel soit utilisé conformément aux recommandations du département, et de l'Agence de l'Eau Seine Normandie, dans un objectif de réduction d'usage des produits phytosanitaires.

**Objet : 39/2017 –**

**Taxe d'assainissement : demande de dégrèvement**

**M REVOILE,**

**Expose** la demande de la Sté VEOLIA Eau d'accepter le dégrèvement de la taxe d'assainissement suivant :

**Propriété de M. HENRI JOSE– 7 Impasse Gaulard**

Facture du 12 décembre 2016

Consommation facturée : 96 m<sup>3</sup>

Consommation moyenne annuelle : 35 m<sup>3</sup>

Consommation donnant lieu à dégrèvement sur la taxe d'assainissement : 61 m<sup>3</sup>

Soit 0,81 € x 61 m<sup>3</sup> = 49.41 €

**Le Conseil Municipal,**

**Vu** l'exposé de Monsieur REVOILE,

**Vu l'avis** de la commission des finances du 2 mai 2017,

**Après en avoir délibéré,**

**A, l'unanimité,**

**Article unique** : **DECIDE** d'accorder le dégrèvement de la taxe d'assainissement à :  
**M. HENRI JOSE- 7 Impasse Gaulard : 49.41 €.**

**M. JOZON s'interroge sur la faible consommation de 35m<sup>3</sup> sur l'année.**  
**M. Le Maire réfléchit à fixer un seuil minimum de demande de dégrèvement de la taxe d'assainissement.**

**Objet** : **40/2017 – Décision Modificative Assainissement N°1/2017**

**M CRAPART,**

**Expose** que sur les conseils de Madame la Trésorière Municipale et suite à une erreur matérielle, il est nécessaire de réaliser une modification sur les prévisions budgétaires du service Assainissement comme suit :

Erreur de chapitre sur les récupérations de TVA

RI 040 2156 - 50 000 € TVA sur acquisition de matériel

RI 040 2315 - 32 646.63 € TVA sur les travaux

-----  
**-82 646.63 €**

RI 041 2156 + 50 000 € TVA sur acquisitions de matériel

RI 041 2315 + 32 646.63 € TVA sur les travaux

-----  
**+82 646.63 €**

**Le Conseil Municipal,**

**Vu l'exposé de Monsieur CRAPART,**

**Vu l'avis** de la commission des finances du 2 mai 2017,

**Après en avoir délibéré,**

**A l'unanimité,**

**Autorise** la Décision Modificative Assainissement **N°1/2017**, exposé ci-dessus.

**Objet** : **41/2017 –**

**Vote du critère pour le calcul des subventions exceptionnelles versées par les membres du TRANSPREAUVINOIS**

**Entendu l'exposé de M. REVOILE,**

**Qui rappelle** que le Syndicat mixte auquel adhère la Commune de la Ferté Gaucher est un Service Public Industriel et Commercial ;

**Qu'en conséquence**, il est soumis au principe de l'équilibre financier au moyen de la seule redevance perçue auprès des usagers qui constitue la contrepartie pour service rendu ;

**Que**, le fonctionnement du service public exige la réalisation d'investissements d'interconnexion des réseaux des communes du syndicat qui constituent un préalable indispensable à la fourniture d'eau ;

**Qu'en vertu de** ces contraintes particulières de fonctionnement, il peut être dérogé au principe de financement d'un service public industriel et commercial posé par l'article L.2224-1 du CGCT ;

**Que** le syndicat mixte peut solliciter de ses membres le versement de subventions exceptionnelles, lesquelles revêtent un caractère facultatif ;

**Vu** les articles L.2224-1 et L.2224-2 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** la délibération N° 1 / 6 du 24 janvier 2017 du Transpreauvinois fixant le critère de calcul des subventions exceptionnelles de ses membres adhérents ;

**Considérant** que ce critère est la moyenne des volumes mis en distribution au cours des trois dernières années de référence ;

Que, pour 2017, il s'agira des années 2013-2014-2015 ;

**Considérant** que le Conseil municipal de La Ferté Gaucher doit prendre une délibération concordante et motivée pour accepter ce critère qui servira de base au calcul du montant de la subvention exceptionnelle qui lui sera appelée ;

**Le Conseil Municipal,**

**Vu l'exposé de Monsieur REVOILE,**

**Vu l'avis** de la commission des finances du 2 mai 2017,

**Après en avoir délibéré,**

**A l'unanimité,**

**Accepte** le critère de calcul de la subvention exceptionnelle de la Commune de La Ferté Gaucher tels que défini comme suit :

- moyenne des volumes mis en distribution sur le réseau au cours des trois dernières années de référence, soit, pour 2017, les années 2013-2014-2015 ;

**Objet : 42/2017 –**

**Vote du montant de la subvention exceptionnelle des membres adhérents au TRANSPREAUVINOIS**

**Entendu l'exposé de M REVOILE** qui rappelle que les membres adhérents du syndicat mixte participent solidairement au financement du maillage de réseaux d'eau potable.

**Vu** la délibération syndicale n° 1 / 6 du 24 janvier 2017 fixant le critère de calcul permettant de déterminer le montant des subventions exceptionnelles des membres du syndicat ;

**Vu** la délibération syndicale n° 1 / 7 du 24 janvier 2017 définissant le montant des subventions exceptionnelles des membres du syndicat pour l'année 2017 ;

**Considérant** que le critère permettant de définir la subvention financière des membres a été défini comme suit :

- Le critère de calcul est la moyenne des volumes mis en distribution au cours des trois dernières années de référence ;
- Pour 2017, il s'agira des années 2013-2014-2015.

**Considérant** que la subvention appelée au titre de l'année 2017 est à affecter uniquement en section de fonctionnement ;

**Considérant** que le conseil municipal de la commune de La Ferté Gaucher doit prendre une délibération concordante et motivée pour accepter le montant de sa subvention exceptionnelle au titre de l'exercice 2017 ;

**Fixe** la subvention exceptionnelle de la commune de La Ferté Gaucher pour l'année 2017 comme suit :

	Assiette de facturation	
	Volumes référence (m3)	Participations (€)
La Ferté Gaucher	327 903	32 790,27

**Le Conseil Municipal,**

**Vu l'exposé de Monsieur REVOILE,**

**Vu l'avis** de la commission des finances du 2 mai 2017,

**Après en avoir délibéré,**

**A l'unanimité,**

**Autorise** le versement de la subvention exceptionnelle de 32 790.27 € pour l'année 2017 au TRANSPREAUVINOIS

**ARRIVEE DE M VEIL A 18h50**

**DECISIONS N°20 A N°25**

**OBJET : Décision n° 20/2017 : C.S.M.I. contrat de gestion et maintenance**

**à distance des radars pédagogiques**

Il convient de signer un contrat pour la maintenance, gestion et paramétrage à distance de deux radars pédagogiques situés avenue des Etats-Unis.

Le coût de ces prestations réalisées par la Société CSMI s'élève à :

- Forfait maintenance, gestion, paramétrage 520 € HT par an et par panneau
- Récupération des données et envoi par mail une fois par mois 400 € HT par an et par panneau

**Monsieur le Maire**

**Article 1<sup>er</sup> :** **DECIDE** de signer un contrat de gestion et maintenance à distance de deux panneaux pédagogiques avec la Société CSMI, 22 rue Dumont D'Urville, 51100 REIMS.

**Article 2 :** Les prestations s'élevant comme suit sont prévues au Budget au compte 6156 :

- Forfait maintenance, gestion, paramétrage **520 € HT** par an et par panneau

- Récupération des données et envoi par mail une fois par mois  
400 € HT par an et par  
panneau

**Article 3 : DIT** que cette décision N° 20 sera :

- portée à la connaissance du prochain Conseil Municipal
- affichée
- portée au registre des délibérations
- transmise au représentant de l'Etat en Sous-Préfecture à Provins

**OBJET : Décision N° 21/2017 : BIG BENNES : mise à disposition de bennes**

**et élimination des déchets**

Pour la prise en charge réglementaire des déchets industriels au Centre Technique Communal, il convient de passer un contrat avec BIG BENNES, ZA de Mont St Sébastien – BP 2 – 77111 SOIGNOLLES EN BRIE pour la mise à disposition d'une benne 6 M3 à l'année, aux conditions suivantes :

Location rotation MULTIBENNE 6 M3	41.00 € HT
Rotation MULTIBENNE 6M3	219.40 € HT
Elimination Déchets Industriels Banals (tarif à la Tonne)	97.50 € HT
Elimination des déchets dangereux (peintures, colles, résines...) la tonne	1100.0 €

HT

Elimination des déchets non halogénés, eaux souillées la tonne	900.00 € HT
Elimination des huiles alimentaires et minérales la tonne	460.00 € HT
Elimination des pneus la tonne	325.00 € HT

**Monsieur le Maire :**

**Article 1 : DECIDE** de signer un contrat avec BIG BENNES, ZA de Mont St Sébastien – BP 2 – 77111 SOIGNOLLES EN BRIE, pour la mise à disposition d'une benne 6 M3 à l'année aux conditions énoncées ci-dessus.

**Article 2 : DIT** que cette décision N°21 sera :

- portée à la connaissance du prochain Conseil Municipal
- affichée
- portée au registre des délibérations
- transmise au représentant de l'Etat en Sous-Préfecture à Provins.

**OBJET : Décision N° 22/2017 : G.U.A.: Convention de Maîtrise d'Œuvre**

Pour la réalisation de l'aménagement de vestiaires au Centre Technique Communal, il convient de passer une convention pour assurer la mission de Maîtrise d'œuvre avec le cabinet G.U.A., 5 rue d'Alsace 75010 PARIS, aux conditions suivantes :

- Esquisse :	1000.00 € HT
- Avant-Projet Sommaire	1500.00 € HT
- Avant-Projet Définitif Permis de construire	2400.00 € HT

**Monsieur le Maire :**

**Article 1 : DECIDE** de signer une convention de Maîtrise d'œuvre avec le cabinet G.U.A. 5 rue d'Alsace 75010 PARIS.

**Article 2 : DIT** que cette décision N°22 sera :

- portée à la connaissance du prochain Conseil Municipal
- affichée
- portée au registre des délibérations
- transmise au représentant de l'Etat en Sous-Préfecture à Provins

**OBJET : Décision N° 23/2017 :**

**J.V.S. : Contrat redevance interface et passerelle TDT télétransmission**

Il convient de passer un contrat avec J.V.S. MAIRISTEM, 7 Espace Raymond Aron – CS 80547 – Saint Martin sur le Pré – 51013 CHALONS EN CHAMPAGNE CEDEX, afin de créer une passerelle permettant une interface entre les logiciels et la plateforme du tiers de télétransmission.

Ce contrat comprend une licence annuelle d'accès à la passerelle pour une durée de cinq ans à compter du 01/02/2017.

La redevance sera d'un montant de 118.15 € HT par an.

**Monsieur le Maire :**

**Article 1er : DECIDE** la signature d'un contrat redevance interface et passerelle TDT Télétransmission avec la Société JVS MAIRISTEM, à compter

du 1<sup>er</sup> février 2017.

**Article 2** : Le montant du contrat s'éleva à 118.15 € HT par an.

**Article 3** : **DIT** que cette décision N° 23 sera :

- portée à la connaissance du prochain Conseil Municipal
- affichée
- portée au registre des délibérations
- transmise au représentant de l'Etat en Sous-Préfecture à Provins

**OBJET : Décision N° 24/2017 : TINGUELY: Mission coordination**

**SPS**

Pour la réalisation des voiries au pont des grenouilles, il convient de passer une convention pour assurer la mission de Coordination SPS niveau 3+ le cabinet TINGUELY 10 rue des Liserons 77160 CHENOISE, aux conditions suivantes :

- Phase conception : 800.00 € HT
- Phase réalisation : 1 275.00 € HT

**Monsieur le Maire :**

**Article 1** : **DECIDE** de signer une convention de Mission de Coordination SPS3+ avec le cabinet TINGUELY 10 rue des Liserons 77160 CHENOISE.

**Article 2** : **DIT** que cette décision N°24 sera :

- portée à la connaissance du prochain Conseil Municipal
- affichée
- portée au registre des délibérations
- transmise au représentant de l'Etat en Sous-Préfecture à Provins

**OBJET : Décision N° 25/2017 :**

**Echelonnement de paiement des amendes de Mme Marie-Christine GAILLARD veuve BRAY**

**Vu** le délibéré du Tribunal Correctionnel de Meaux en date du 25 janvier 2017, Madame Marie Christine GAILLARD, veuve BRAY est déclarée coupable des faits qui lui étaient reprochés.

Il est alloué au bénéfice de la commune la somme de 300 € à titre de préjudice moral et 300 € au titre de l'article 475-1 du Code de Procédure Pénale.

**Vu** la demande de Madame Marie-Christine GAILLARD veuve BRAY, par courrier en date du 27 février 2017, il est accordé un échelonnement de paiement des deux amendes comme suit : 10 mensualités de 60.00 €

**Monsieur le Maire :**

**Article 1** : **Autorise** l'échelonnement de paiement des deux amendes de Madame Marie-Christine GAILLARD veuve BRAY selon les conditions exposées ci-dessus.

**Article 2** : **DIT** que cette décision N°25 sera :

- portée à la connaissance du prochain Conseil Municipal
- affichée
- portée au registre des délibérations
- transmise au représentant de l'Etat en Sous-Préfecture à Provins

***M. JOZON demande à M. Le Maire des précisions concernant cette affaire.***

***M. Le Maire répond qu'il souhaite donner des détails en huis clos afin de ne pas diffuser des informations privées concernant une administrée.***

***M. JOZON insiste.***

***M. Le Maire répond qu'il s'agit d'une affaire de transformation de locaux de bureaux en locaux d'habitation, totalement illégale en zone PPRI rouge.***

**INFORMATIONS :**

**Point sur le déploiement de la fibre optique**

**Pour la partie enterrée** : la réalisation est de 95%.

**Pour la partie aéro souterraine** :

• Remontée sur les poteaux (liaison du sous terrain jusqu'à la pose de la boîte de raccordement aérien) la réalisation est de 100%.

• Remontée et pose des boîtes de raccordement sur les façades :

Encore des situations bloquées car en attente d'autorisation des propriétaires ou des syndicats de copropriété.

Ce qui explique une réalisation dans certains quartiers de 52% et d'autres une réalisation de 20%.

A partir de 80% de déploiement de la fibre optique, la commercialisation des abonnements pourra commencer.

Une réunion publique d'information sera programmée pour expliquer les raccordements et les abonnements aux réseaux des particuliers et des professionnels.

**FIN DE LA SEANCE à 18h57**

Le Maire,  
Dr Yves JAUNAUX

Le Secrétaire de séance  
Mme. Evelyne MARCELOT